



E&V ID W-02NTF9

IBIZA — NTRA. SRA. DE JESÚS

## Terreno con licencia de construir en Can Rimbau

SUPERFICIE DEL TERRENO

**aprox. 2.500 m<sup>2</sup>**

ORIENTACIÓN

**Suroeste**

PRECIO

**2.340.000 EUR**

CONSTRUCCIÓN PERMITIDA

**aprox. 250 m<sup>2</sup>**



## Detalles básicos

Superficie del terreno

aprox. 2.500 m<sup>2</sup>

Precio

2.340.000 EUR

Orientación

Suroeste

Construcción permitida

aprox. 250 m<sup>2</sup>

Plantas completas máximas permitidas

2

## Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



## Descripción de la propiedad

Una oportunidad para diseñar y construir su villa personal con vistas al mar en la urbanización más solicitada llamada "Can Rimbau". La exclusiva urbanización cerrada "Can Rimbau" se encuentra a pocos minutos de la ciudad de Ibiza. La parcela se encuentra en uno de los puntos más altos de la urbanización que ofrece una hermosa vista

sobre el mar, el casco antiguo y las montañas circundantes. La parcela está orientada al suroeste, lo que ofrece sol durante todo el día, así como la puesta de sol detrás de las montañas. Según la normativa de edificación de Can Rimbau se pueden construir 635m<sup>3</sup> brutos sobre una parcela de 2.500m<sup>2</sup>.









# Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico [Ibiza@engelvoelkers.com](mailto:Ibiza@engelvoelkers.com).

